





Il tema del recupero e riuso del patrimonio edilizio esistente, in una regione ricca di nuclei e borgate storiche di matrice rurale come il Friuli, è vitale per il mantenimento dell'identità territoriale e culturale. Più importante della semplice tutela o espansione. Il progetto di ristrutturazione di questo sistema a corte con braida annessa, caratterizzato da un pozzo centrale e una torre di fondazione quattrocentesca, si pone in continuità e a conclusione di una serie d'interventi successivi al terremoto del '76. Il desiderio della proprietà era quello di continuare ad abitare nella casa d'infanzia, con la volontà di conservarne la memoria ma attualizzarne gli spazi per rispondere alle rinnovate esigenze delle diverse famiglie che vi risiedono oggi.

Oltre alla ristrutturazione dei fabbricati principali e la costruzione di annessi di pertinenza era richiesta la realizzazione di un ampliamento collegato a una delle tre unità abitative presenti.

Viene così letta dai progettisti, la doppia possibilità di ricomporre la corte verso l'interno e di rafforzare il prospetto edilizio fronte strada in continuità con il muro in pietra che delimita la braida verso nord.

Il rapporto tra i volumi preesistenti e quello di nuova realizzazione viene ricucito nel rispetto dell'architettura originaria: una composizione di pieni e vuoti che richiama la tradizione, ma al tempo stesso la reinterpreta, sia nello slittamento dei piani di calpestio che nell'uso dei materiali

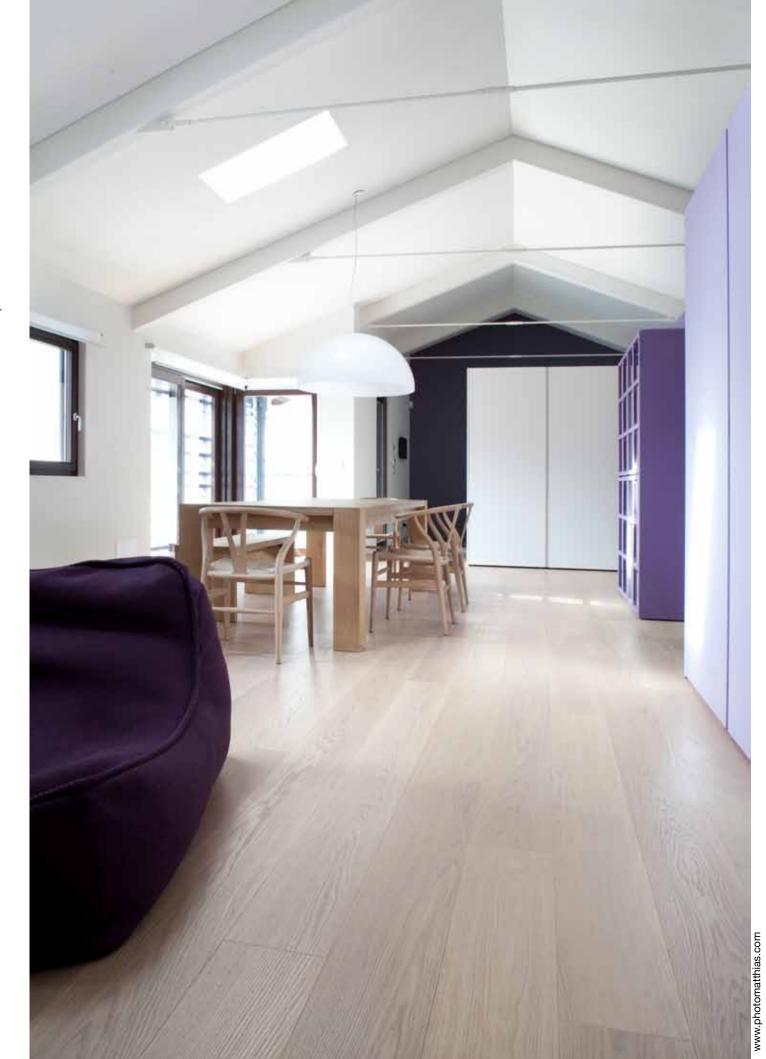
Conservare l'autonomia volumetrica della torre come unico elemento emergente e renderla al tempo stesso parte integrante del nuovo impianto rappresenta una sfida progettuale affrontata fin dai primi schizzi. A darle ampio respiro interviene un piccolo cortile che fa da filtro d'ingresso verso la strada mentre un telaio in legno e ferro a orditura orizzontale la riconnette con misurata discrezione all'interno del sistema a corte.

Questo elemento a doghe orizzontali viene ripreso come schermo solare anche nella porzione che collega il volume dell'ampliamento a quello della ristrutturazione. Un apparente spazio di scarto che viene valorizzato nelle sue irregolarità planimetriche. Rappresenta il collegamento tra il fronte pubblico e l'interno della corte in senso orizzontale, e verticalmente, la connessione tra gli spazi del piano primo del corpo d'ampliamento e quelli dell'abitazione vera e propria, posta al piano secondo del corpo edilizio principale ristrutturato.

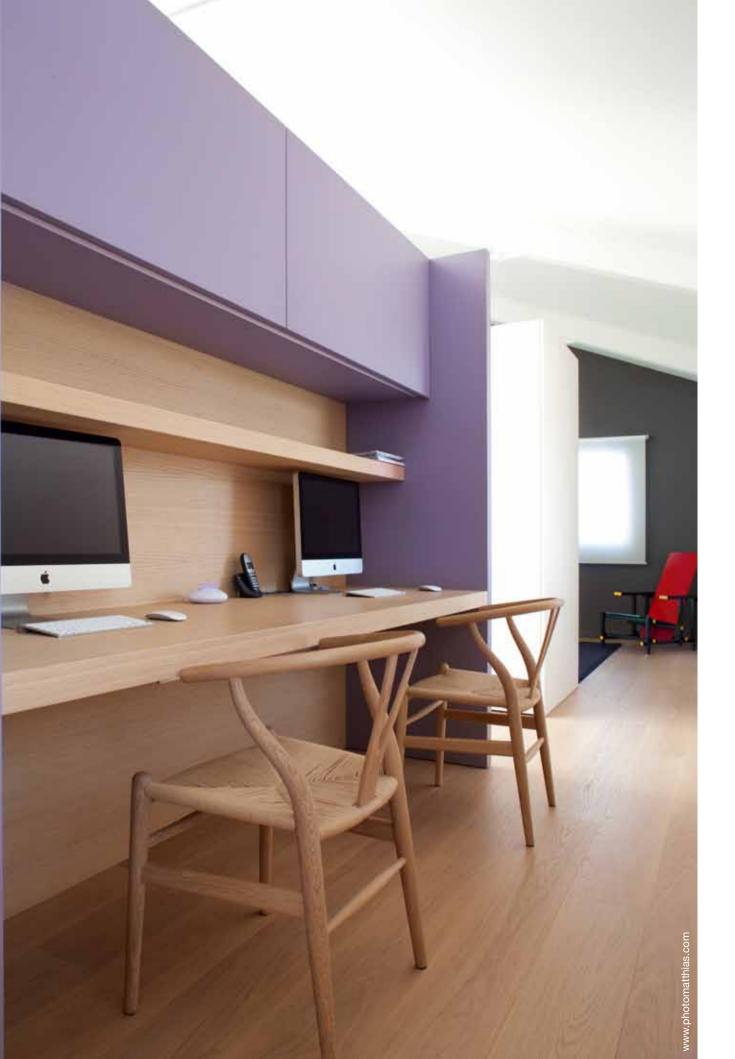


La scala è un nodo spaziale complesso che al piano terra richiama la tradizione per il materiale usato, la pietra Piasentina, con dettagli di posa innovativi che prevedono una continuità superficiale di alzata e pedata che fanno percepire l'elemento della salita come un tappeto uniforme. Diversificare il rivestimento della scala rispetto a quella presente nell'edificio principale, più monumentale e tradizionale, diventa un modo per far sentire la distanza temporale d'intervento. Una soluzione personalizzata e contemporanea, dalle linee pulite. L'interno del primo piano dell'ampliamento è caratterizzato da una profondità ritmata da capriate in acciaio: lo spazio è

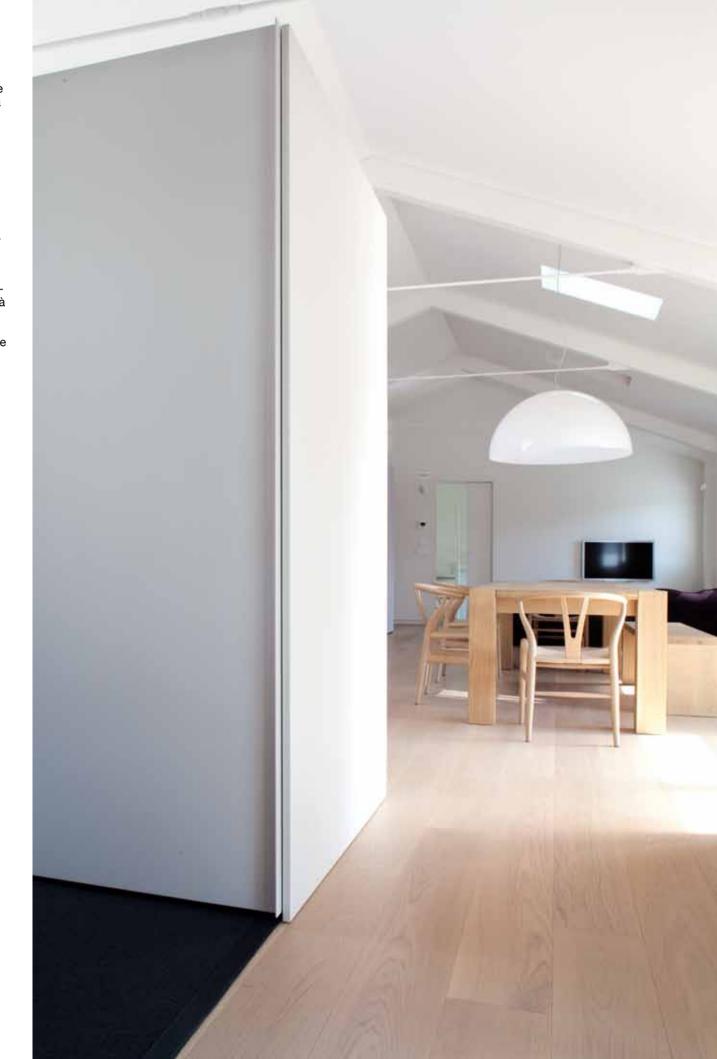
L'interno del primo piano dell'ampliamento è caratterizzato da una profondità ritmata da capriate in acciaio; lo spazio è percepito come un unicum grazie alla calibrata altezza degli arredi, unici elementi divisori in sostituzione di pareti che avrebbero penalizzato la continuità spaziale.





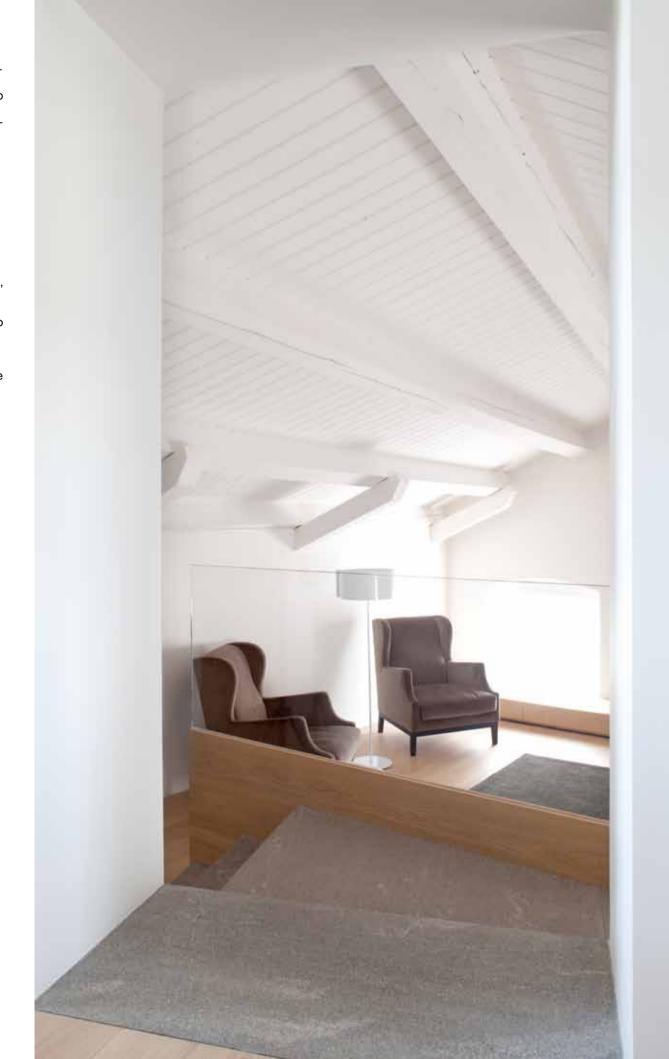


La richiesta di un'elevata flessibilità d'uso per uno spazio di supporto all'abitazione principale viene risolta attraverso la compo-sizione di tre volumicontenitori di funzioni diverse. Attraverso la loro relazione, si distinguono una zona cottura e guardaroba all'ingresso, un'area studio centrale e una zona fitness terminale. Ogni ambiente è separato ma allo stesso tempo in comunica-zione con il soggiornotavolo della convivialità affacciati sulla corte. La luce, filtrata dai lucernari e dalle vetrate schermate dal telaio in doghe in legno, e la tinta lavanda assieme agli arredi proposti, nell'insieme creano un'atmosfera familiare e rilassante.

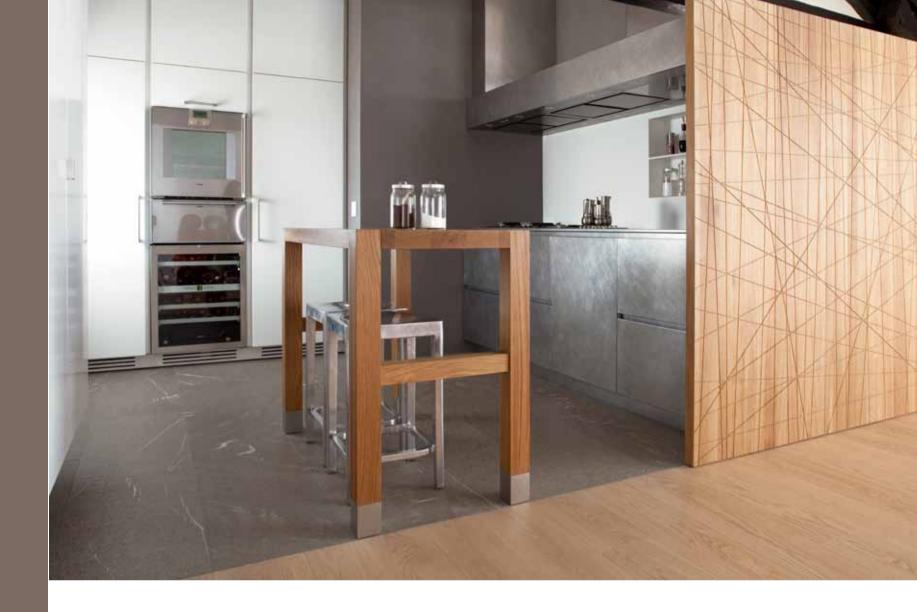




Di qui, la scala che conduce all'abitazione principale, incuneandosi nell'edificio ristrutturato, cambia rivestimento e diventa più leggera con l'uso di legno e metallo. L'ambiente di filtro e accoglienza all'ingresso, è posto su un leggero dislivello rispetto al piano dell'abitazione, questa caratteristica assieme alla tinteggiatura uniforme del soffitto e delle pareti, rende il soggiorno un ambiente intimo e raccolto, riscaldato dai toni delle sedute scelte e dei complementi su misura in armonia con il rovere naturale spazzolato del pavimento.













L'interno dell'appartamento principale, il cui impianto distributivo è rimasto inalterato, si contraddistingue per il mantenimento delle capriate originali in legno, tinteggiate di nero sono di forte impatto visivo e permettono, attraverso la loro scansione, di leggere con continuità gli spazi ricavati in successione lungo la lunghezza del fabbricato. Pietra Piasentina e legno di rovere naturale, posati con estrema cura di dettaglio nel loro punto d'incontro, separano a pavimento lo spazio cucina dalla zona pranzo. La finitura "handbrushed" del piano e dei frontali dell'angolo cottura sdrammatizza un materiale delicato come l'inox e creano un interessante contrasto di lucido opaco con la finitura "Vellutata" della pietra.

www.photomatthias.com



Il secondo ingresso, di collegamento interno alle altre due unità abitative, è sottolineato dal rivestimento verticale in rovere segato tinto scuro, che enfatizza l'entrata come elemento scavato all'interno dell'infilata prospettica che si conclude nella camera matrimoniale. Anche qui la pietra Piasentina, eco della tradizione, viene proposta in un'unica lastra da 100 x200mm a evidenziare e impreziosire la zona della soglia come un vero e proprio spazio.

I vani accessori scompaiono all'interno dei pannelli di rivestimento in rovere massello intagliato che portano al pranzo e al soggiorno.

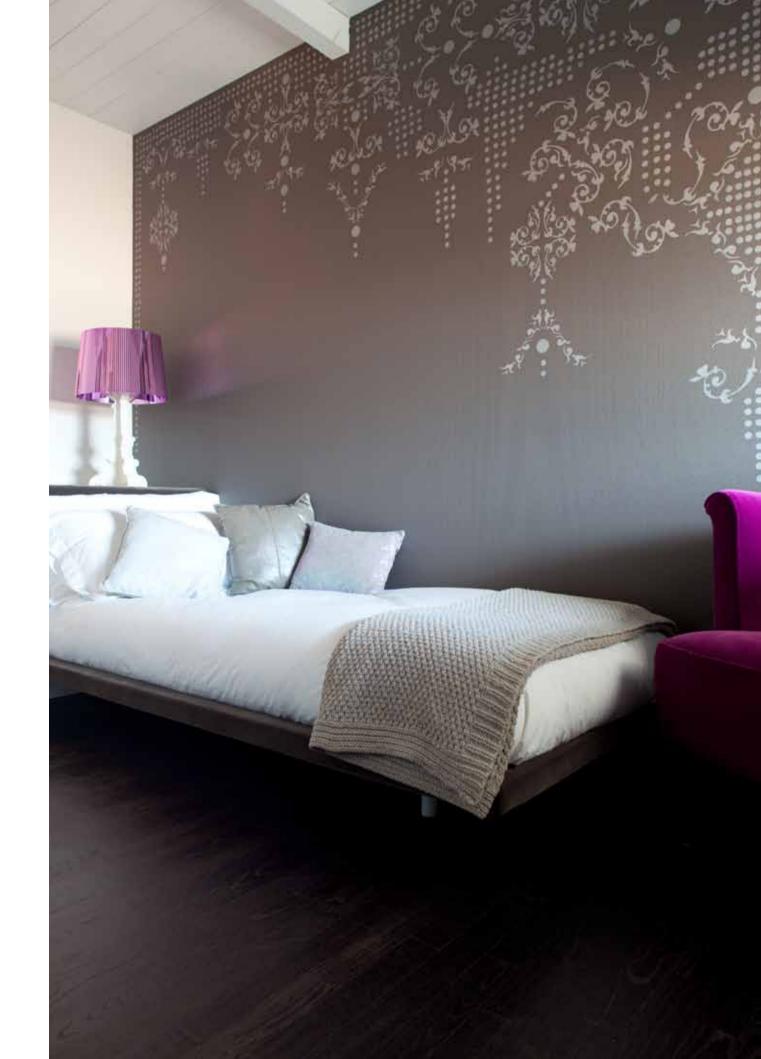
Un vetro scorrevole, alloggiato sotto la catena della capriata, divide impalpabilmente la zona privata delle camere dalla zona giorno.

Nel bagno principale, gli impianti di termoregolazione si nascondono perfettamente dietro al rivestimento in legno di rovere segato nella finitura naturale e il mobile che contiene i lavabi in corian enfatizza la luce in entrata ammorbidendo ogni riflessione.

Dato che attività come lo studio e lo svago trovano spazio all'interno dell'ampliamento, le camere possono essere di dimensioni ridotte all'essenziale. Ma molto personalizzate. A rappresentazione della freschezza degli anni di chi le abita, sono arricchite da una carta da parati che reinterpreta i motivi dei ricami artigianali e dal rivestimento in tessuto dei pannelli scorrevoli degli armadi. Una lettura sensibile degli spazi e la cura per il dettaglio valorizzano l'intera casa conferendo forte identità ai diversi luoghi da abitare.



www.photomatthias.com



PARTNERS

ABRAMO IMPIANTI SRL

Via Marsala 180/14

Tel: 0432 522685

www.abramoimpianti.it

Abramo Impianti è un punto di riferimento in regione per il privato e per l'impresa, da più di 25 anni propone una vasta gamma di soluzioni nel settore elettrico e tecnologico e, per soddisfare le esigenze dei suoi utenti, offre servizi e prodotti ad alte prestazioni: impianti elettrici, fotovoltaici, sistemi antintrusione, automazioni, domotica, sistemi di ricezione televisiva.

L'esperienza accumulata, in qualità di progettista e installatore, fa di Abramo Impianti un'azienda la cui presenza sul mercato è riconosciuta e apprezzata; la sua competenza è, nello specifico, il frutto di un sistema che privilegia la qualità, con una politica aziendale attenta al cliente e sempre orientata verso gli sviluppi delle nuove tecnologie. Nel progetto della casa a corte di Pradamano, la ditta si è occupata del rifacimento degli impianti elettrici e di illuminazione, dell'impianto fotovoltaico e della videocitofonia, coordinando il tutto con un sistema 'home automation' (domotica). pensato per semplificare al massimo una serie di azioni quotidiane come ad esempio accendere e spegnere le luci, alzare o abbassare la temperatura interna, evitare inutili sprechi di energia: attivazione di elettrodomestici e clima e, sopratutto, attivazione di sistemi di automazione e sicurezza.

ABRAMO STEFANO

Via Marconi, 5 Tavagnacco (UD) stefano.abramo@virgilio.it Mob: 348 0061385 Fax: 0432 660043

La ditta Abramo pavimenti in legno ha oltre sessanta anni di vita, prima con il papà Bruno e dal 1980 con il figlio Stefano, che prosegue l'attività di fornitura e posa di pavimenti in legno sul territorio Friulano e non solo.

Da alcuni anni la ditta ha aperto uno Showroom espositivo e laboratorio tecnico con sede a Tavagnacco, dove ogni cliente può vedere soddisfatte tutte le proprie esigenze in riferimento a pavimenti, scale e affini, in legno di tutte le specie e finiture superficiali.

In questa realizzazione, il pavimento del reparto giorno è in tavolato di Rovere di grandi dimensioni costruito con supporto stratificato di alta qualità, dopo gli adattamenti periferici a negativo costante si è proceduto all'incollaggio totale con adesivi monocomponenti silanici certificati Ecolabel e alla finitura superficiale con spazzolatura media, pigmentazione a campione e trattamento protettivo con prodotti olio/cerosi di ultima generazione certificati ed esenti da particolari manutenzioni classiche dei pavimenti oliati. Nel reparto notte si è voluto mantenere il pavimento preesistente in legno di Frassino di dimensioni medio/piccole. Si è intervenuti prima con una levigatura superficiale tesa a rimuovere il trattamento preesistente, seguita da una spazzolatura profonda della superficie, con seguente applicazione di un pigmento scuro a base d'olio, al fine di ottenere una superficie che contrastasse con le altre finiture presenti negli ambienti. Un risultato finale di raffinata bellezza raggiunto grazie ad una partecipata passione della committenza e dello studio di progettazione.

CODUTTI IDO DI CODUTTI G.& C. SAS

Via dei Fabbri 1 loc. Brazzacco Moruzzo (UD) Tel./Fax: 0432 672759 edilcodutti@yahoo.it La ditta fondata nel 1959 dal signor Ido, classe 1925, dopo aver festeggiato i 50 anni di attività nel 2009, dal 2011 è seguita dal figlio Germano, presente al fianco del padre nell'attività dal '74 e affiancato dal nipote Federico, continua con passione ed impegno la tradizione familiare. L'azienda si rivolge principalmente a una clientela privata in ambito residenziale. Si occupa sia di nuove costruzioni, seguendo anche lavori di completamento esterno con macchinari per la movimentazione del terreno di proprietà, che di interventi ridotti che comprendono lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria. Negli anni. l'azienda ha maturato una certa esperienza nel settore delle ristrutturazioni in cui si deve prestare particolare sensibilità e attenzione nel mantenimento di certe caratteristiche originarie, come il caso della torre quattrocentesca e la ricucitura e ri-fugatura del muro perimetrale in pietra seguiti nella casa a corte.

ELMO BIANCHINI

Via Sabbadini 23 Udine Tel: 0432 418289 Mob: 348 2627570 Fax: 0432 235148 www.elmobianchini.it info@elmobianchini.it

Dall'esperienza acquisita con un lungo apprendistato in ambito familiare, nel 1989 Elmo Bianchini decide di mettersi in proprio e, sotto forma di ditta individuale, inizia l'attività di fornitura e posa di pavimentazioni e di rivestimenti in marmo, graniti, pietre, porfido ed altri materiali in lastre, blocchi e sasso.

Tutte le materie prime vengono selezionate con particolare cura in cava e trattate con tecnologie innovative che consentono d'esaltarne doti intrinseche e peculiarità. Le caratteristiche tecnico-meccaniche ed estetiche sono valorizzate dai vari trattamenti superficiali che vanno dalla lucidatura alla bocciardatura sino allo spacco. Grazie all'esperienza maturata negli anni, l'azienda Elmo Bianchini affina le sue capacità di lavorazione e posa in opera anche del mosaico in tessere lapidee.

Nel 2000, l'azienda amplia l'attività seguendo anche interventi di ristrutturazione, di manutenzione ordinaria e straordinaria in edifici residenziali, commerciali e direzionali, collaborando con prestigiosi studi di progettazione sia nazionali che esteri.

Grazie alla competenza del personale di cui si avvale e al continuo aggiornamento tecnico, l'azienda Elmo Bianchini è in grado di offrire inoltre, soluzioni impermeabilizzanti adatte a qualsiasi progetto civile o industriale.

MILLIMETRI4 SRL UNIPERSONALE

Via Soffumbergo, 106 Faedis (Ud)

info@millimetri4.it Tel: 0432 711833 Fax: 0432 711844

Millimetri4 è un laboratorio di idee e progetti specializzato nella lavorazione della pietra Piasentina in spessori sottilissimi. Situata a Faedis, nel cuore del distretto artigianale della lavorazione della pietra naturale, l'azienda friulana nasce nel 2009.

Grazie all'utilizzo di una particolare tecnica di taglio all'avanguardia la pietra Piasentina viene tagliata in lastre sottilissime dello spessore di 3-4 millimetri mai raggiunto prima, e da qui il nome dell'azienda, ottenendo una resa del materiale estratto superiore di circa 2/3 rispetto a quella ottenuta dalla lavorazione tradizionale. L'estrema leggerezza e il peso ridotto delle lastre ne rendono efficace l'impiego nelle finiture mobili e nel montaggio a secco; ne permettono inoltre l'applicazione a rivestimento su ogni tipo di parete o pavimento.

ste le parole d'ordine che muovono i progetti dell'azienda nata dalla volontà di valorizzare le potenzialità inespresse della pietra Piasentina: da un unico elemento emergono otto finiture superficiali differenti per colore e grana, trasformando la pietra in un materiale eclettico e versatile, dalla personalità fortemente contemporanea.

PROGETTO ARREDO S.N.C.

Via Deganutti 17 Udine Tel: 0432.227966 Fax: 0432.202617 progetto.arredo@libero.it www.progetto-arredo.net Progetto Arredo è un partner esclusivo per lo studio e la realizzazione d'interni, privati e pubblici. Una chiara filosofia progettuale e realizzativa permette di offrire "chiavi in mano" ambienti di elevato livello qualitativo e formale, frutto di un'estrema attenzione per ogni particolare, richiesta e finitura. La semplicità è un segno di perfezione che porta spesso a soluzioni sorprendenti e di grande raffinatezza. Progetto Arredo disegna linee pure e essenziali, studiando con cura i dettagli con grande maestria di lavorazioni, per rendere lo spazio

abitato un luogo senza tempo, espressione di

Progetto arredo unisce una solida esperienza alla raffinatezza formale e realizzativa, nella continua ricerca di soluzioni dall'alto contenuto estetico Materiali pregiati durevoli innovativi e finemente trattati caratterizzano ogni realizzazione. Gli elementi strutturali d'arredo come scale, infissi, pavimenti, bagni e cucine, progettati e realizzati su misura, permettono un'altissima espressività ed unicità dello spazio. Progetto arredo applica la stessa qualità progettuale e realizzativa nel servizio: un ciclo completo di ascolto e lavorazione. Dal primo incontro alla consegna, passando dall'idea architettonica alla realizzazione degli elementi nella propria falegnameria, dalla direzione lavori al controllo qualitativo, dal rilievo e preventivo alla garanzia post-vendita. Progetto Arredo è inoltre, editrice di oggetti di elevato design. Mobili e complementi d'arredo improntati ad una ricerca estetica raffinata, esclusiva e di qualità.

TERMO ENERGY SRL

Via Ipplis, 11/13 Udine Tel: 0432.282558 www.termoenergyudine.it

Termo Energy progetta ed esegue impianti idrosanitari, di riscaldamento e raffrescamento, sistemi per la produzione di energie rinnovabili e impianti solari, installa caldaie e ne cura la manutenzione programmata. La società con un continuo aggiornamento tecnologico, fornisce metodologie progettuali sempre all'avanguardia per impianti civili e industriali.

Nel progetto, Termo Energy ha realizzato un sistema di climatizzazione invernale ed estiva con pompa di calore, abbinata a un impianto radiante a pavimento e parete: una tecnica innovativa volta a ottenere un clima 'a misura d'uomo' con un notevole risparmio energetico rispetto ai sistemi tradizionali.

Anche i locali bagno, vissuti oggi come oasi di benessere per l'individuo e quindi creati con grande cura dei particolari, sono stati eseguiti da Termo Energy, che, grazie all'esperienza pluriennale nel settore, ha fornito un servizio eccellente dal punto di vista qualitativo ed estetico.





Accomodati... Sono fatto su misura per te!

BUJA (UDINE) - via casele 6 - t. 0432 960306 • TRIESTE - Loc. Domio, 137 - t. 040 2820920 www.divaniursella.it • info@divaniursella.it